

## ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома по адресу: г.Владимир, ул.Северная, д.110а

г.Владимир

27.06.2022г.

**Форма проведения:** очно-заочная.

**Инициатор собрания:** Тимофеевская Светлана Эдуардовна.

**Место проведения очной части собрания:** г.Владимирул.Северная д.110а (в холле)

**Дата и время проведения очной части собрания:** 27.06.2022г., в 18.30

Письменные решения по вопросам повестки дня (заочная часть общего собрания) принимались с 27.06.2022г. по 09.07.2022г.

**Место приема письменных решений:** г.Владимирул.Северная д.110а, в почтовый ящик квартиры № 15.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности: 2909, 50 кв.м. = 100%.

В голосовании приняли участие 2398,50 голосов, что составляет 82,4%.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания с правом подписи протокола собрания.
2. Выбор членов правления из предложенных кандидатур.
3. Благоустройство придомовой территории с использованием накопленных средств (озеленение и т.д.)
4. Определить размер суммы из накопленных средств, которой могут распоряжаться члены правления без голосования собственников.
5. Замена входной двери.
6. Восстановить ограждение и заасфальтировать щебеночную площадку с северной части дома.
7. Порядок выполнения работ определить новому составу правления.

### Решения по вопросам повестки дня:

#### По вопросу № 1 повестки дня:

**Поступило предложение:** Избрать председателем внеочередного общего собрания Тимофеевскую С.Э. и секретарем Панину Е.В., поручить председателю и секретарю подвести итоги очно-заочного голосования, с правом подписи протокола собрания председателю ТСН А.В.Ларину.

**Вынесено на голосование:** Избрать председателем внеочередного общего собрания Тимофеевскую С.Э. и секретарем Панину Е.В., поручить председателю и секретарю подвести итоги очно-заочного голосования, с правом подписи протокола собрания председателю ТСН А.В.Ларину.

Голосовали: «за» - 2398,5 (100%), «против» - 0%, «воздержались» - 0%.

**Решение принято.**

**По вопросу № 2 повестки дня:**

**Поступило предложение:** Выбрать списком членов правления ТСН: Астапчика А.А. (кв.1), Панину Е.В. (кв.15), Тимофеевскую С.Э. (кв. 28), Мищенко Е.В. (кв.31), Ларина А.В. (кв.11). Избрать Ларина А.В. (кв.11) – председателем правления ТСН.

**Вынесено на голосование:** Выбрать списком членов правления ТСН: Астапчика А.А. (кв.1), Панину Е.В. (кв.15), Тимофеевскую С.Э. (кв. 28), Мищенко Е.В. (кв.31), Ларина А.В. (кв.11). Избрать Ларина А.В. (кв.11) – председателем правления ТСН.

Голосовали: «за» - 2318,9 (96,68%), «против» - 79,6 (3,32%), «воздержались» - 0%.

**Решение принято.**

**По вопросу № 3 повестки дня:**

**Поступило предложение:** Благоустроить придомовую территорию с использованием накопленных средств (покупка земли, цветов, цветочных клумб, кустарников)

**Вынесено на голосование:** Благоустроить придомовую территорию с использованием накопленных средств (покупка земли, цветов, цветочных клумб, кустарников)

Голосовали: «за» - 2037,70 (84,96%), «против» - 100,98 (4,21%), «воздержались» - 259,82 (10,83%).

**Решение принято.**

**По вопросу № 4 повестки дня:** Определить размер суммы из накопленных средств в размере 50000 рублей, которой могут распоряжаться члены правления без голосования собственников в течение года.

**Вынесено на голосование:** Определить размер суммы из накопленных средств в размере 50000 рублей, которой могут распоряжаться члены правления без голосования собственников в течение года.

Голосовали: «за» - 2109,30 (87,94%), «против» - 148,70 (6,20%), «воздержались» - 140,50 (5,86%).

**Решение принято.**

**По вопросу № 5 повестки дня:** Замена входной двери.

**Вынесено на голосование:** Замена входной двери.

Голосовали: «за» - 1594,50 (66,48%), «против» - 398,65 (16,62%), «воздержались» - 405,35 (16,90%).

**Решение принято.**

**По вопросу № 6 повестки дня:** Восстановить ограждение и заасфальтировать щебеночную площадку с северной части дома.

**Вынесено на голосование:** Восстановить ограждение и заасфальтировать щебеночную площадку с северной части дома.

Голосовали: «за» - 2105,27 (87,77%), «против» - 293,23 (12,23%), «воздержались» - 0%.

**Решение принято.**

**По вопросу № 7 повестки дня:** Порядок выполнения работ определить новому составу правления.

**Вынесено на голосование:** Порядок выполнения работ определить новому составу правления.

Голосовали: «за» - 2268,82 (95,34%), «против» - 79,6 (3,32%), «воздержались» - 32,08 (1,34%).

**Решение принято.**

**Подписи:**

Председатель собрания \_\_\_\_\_ С.Э. Тимофеевская

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ Е.В. Панина

Председатель ТСН «Северная 110а» \_\_\_\_\_ А.В.Ларин